

ООО "Коллегия кадастровых инженеров"

Заказчик: ООО "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"

Объект: Система орошения для сельскохозяйственных угодий  
ПО "Кшенское" площадью 587,8 га, расположенных в  
с. Ледовское, Советского района Курской области

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

11/2022-ПР-02-ПМТ2

г. Курск 2022г.

ООО "Коллегия кадастровых инженеров"

Заказчик: ООО "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"

Объект: Система орошения для сельскохозяйственных угодий  
ПО "Кшенское" площадью 587,8 га, расположенных в  
с. Ледовское, Советского района Курской области

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

11/2022-ПР-02-ПМТ2

Ген. директор ООО "Коллегия  
Кадастровых Инженеров"

Тяпин Е.А.

Главный архитектор проекта

Лысенков С.А.

г. Курск 2022г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

**Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию**

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:**

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

						11/2022-ПР-02-ПМТ2			
						Объект: Система орошения для сельскохозяйственных угодий ПО "Кшенское" площадью 587,8 га, расположенных в с. Ледовское, Советского района Курской области			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		<i>масштаб</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						Заказчик: ООО "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"		1	1
Проверил	Косицкий А.И.				11.21	Содержание проекта	ООО "Коллегия Кадастровых Инженеров"		
Исполнитель	Просолупов Г.Н.				11.21				

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав проекта.	2
	Содержание тома.	3

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

3.1	Чертёж материалов по обоснованию межевания территории	5-12
-----	---	------

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка"

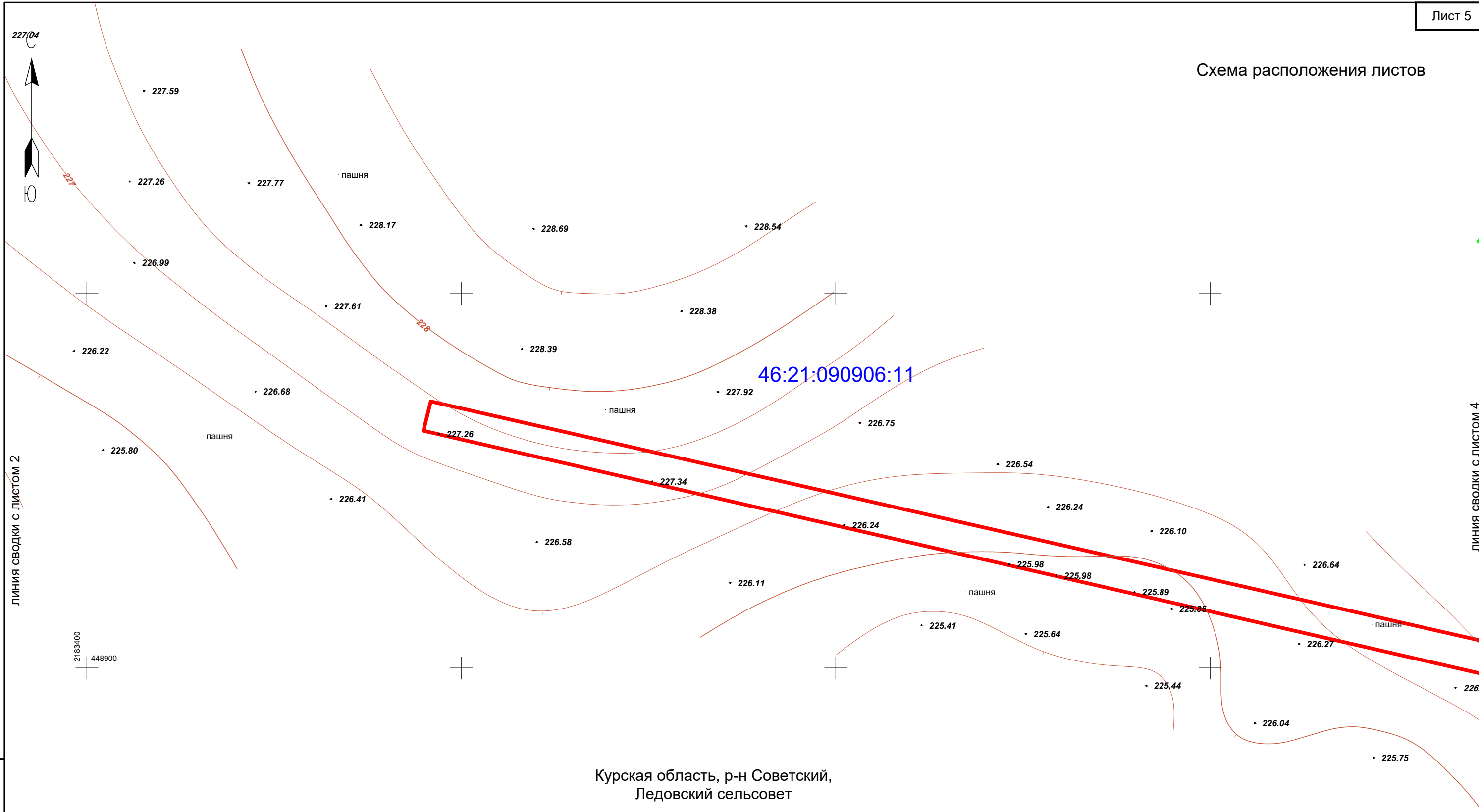
4.1	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.	14
4.2	Обоснование способа образования земельного участка	15
4.3	Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.	16
4.4	Обоснование определения границ публичного сервитута подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.	16

						11/2022-ПР-02-ПМТ2			
						Объект: Система орошения для сельскохозяйственных угодий ПО "Кшенское" площадью 587,8 га, расположенных в с. Ледовское, Советского района Курской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Заказчик:	масштаб	Лист	Листов
						ООО "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"	-	1	1
Проверил	Косицкий А.И				11.21	Содержание тома.	ООО "Коллегия Кадастровых Инженеров"		
Исполнитель	Просолупов Г.Н				11.21				

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания  
территории. Графическая часть"

2022г.

Схема расположения листов



Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

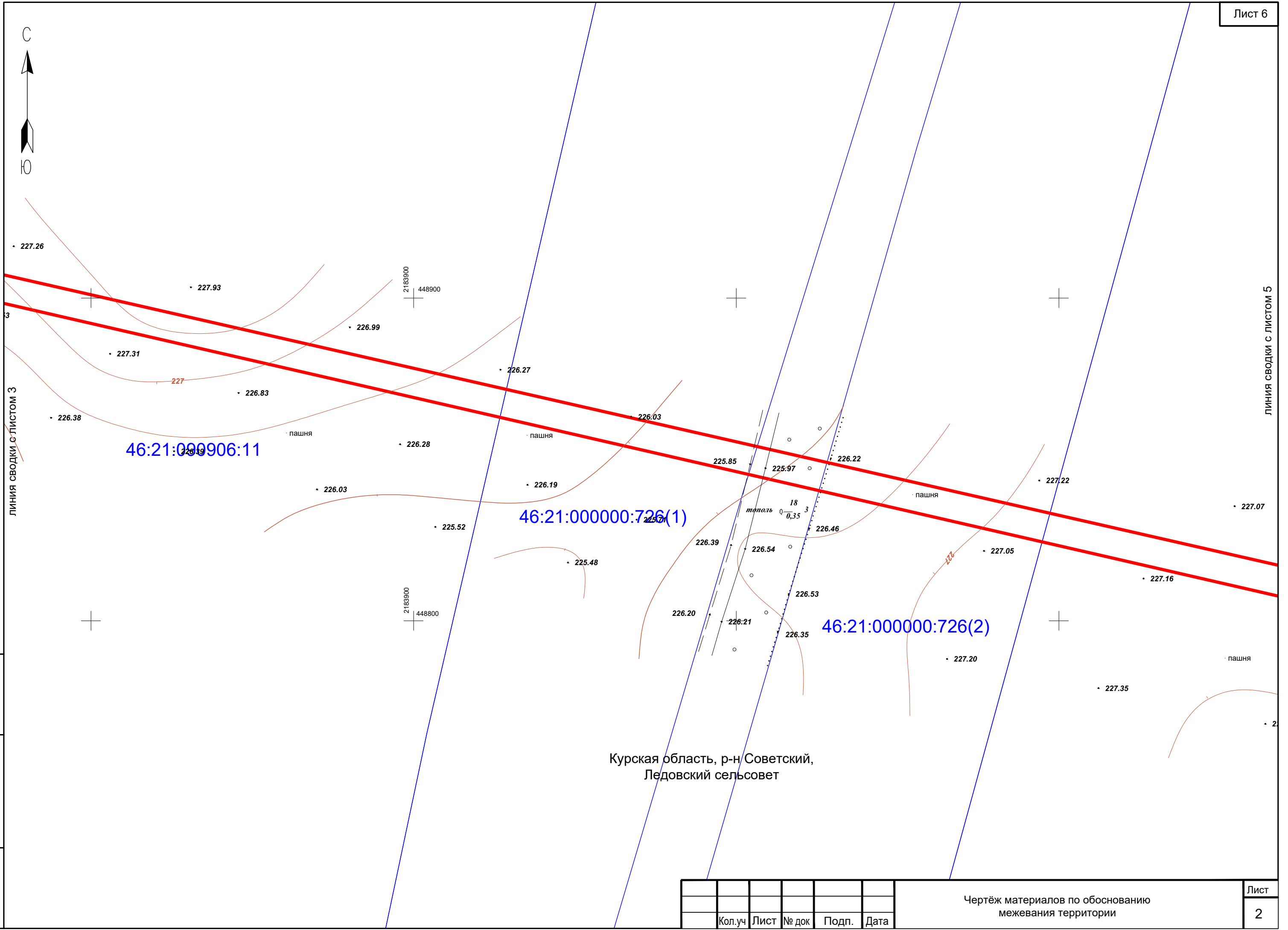
Условные обозначения:

	границы существующих земельных участков
	границы публичных сервитутов
	границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, в связи с размещением линейного объекта
	установленные границы зон с особыми условиями использования территорий
	границы кадастровых кварталов
	границы населенных пунктов
	границы сельсовета
	объекты капитального строительства

примечание: Границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, нет. В границах зоны размещения линейного объекта установленных публичных сервитутов нет, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом нет, объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий, лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории нет. По сведениям ЕГРН, в границах зоны размещения объекта границ субъектов МО и РФ не установлено. Система координат МСК-46.

Взам. инв. N	
Подл. и дата	
Инв. N подл.	

						11/2022-ПР-02-ПМТ1		
						Объект: Система орошения для сельскохозяйственных угодий ПО "Кшенское" площадью 587,8 га, расположенных в с. Ледовское, Советского района Курской области		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	масштаб	Лист	Листов
						1:1000	1	8
Директор						Заказчик:		
Тяпин Е.А.						ООО "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"		
Исполнитель						Чертёж материалов по обоснованию межевания территории		
Лысенков С.						ООО "Коллегия Кадастровых Инженеров"		
						08.22		



ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 3

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 5

46:21:000906:11

46:21:000000:726(1)

46:21:000000:726(2)

Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

Инов. N подл.
Подп. и дата
Взам. инв. N

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертёж материалов по обоснованию  
межевания территории



46:21:090906

46:21:000000:684(6)

46:21:090906:26

Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 4

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 6

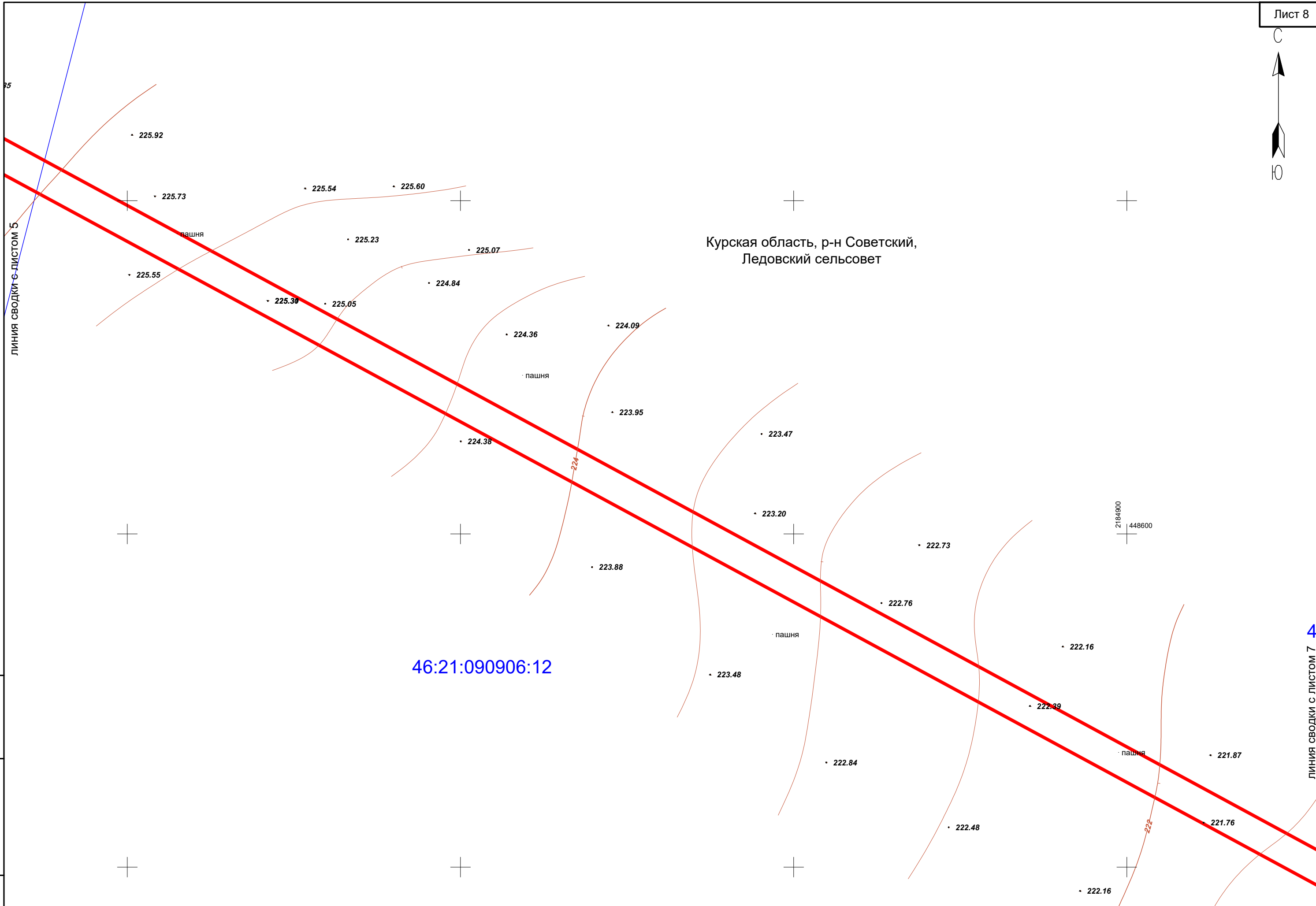
Инв. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертеж материалов по обоснованию  
межевания территории

Лист  
3





ЛИНИЯ СВОДКИ с ЛИСТОМ 5

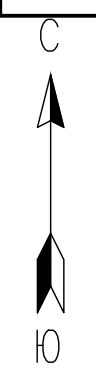
ЛИНИЯ СВОДКИ с ЛИСТОМ 7

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

46:21:090906:12

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертеж материалов по обоснованию межевания территории



46:21:090906:12

46:21:090906

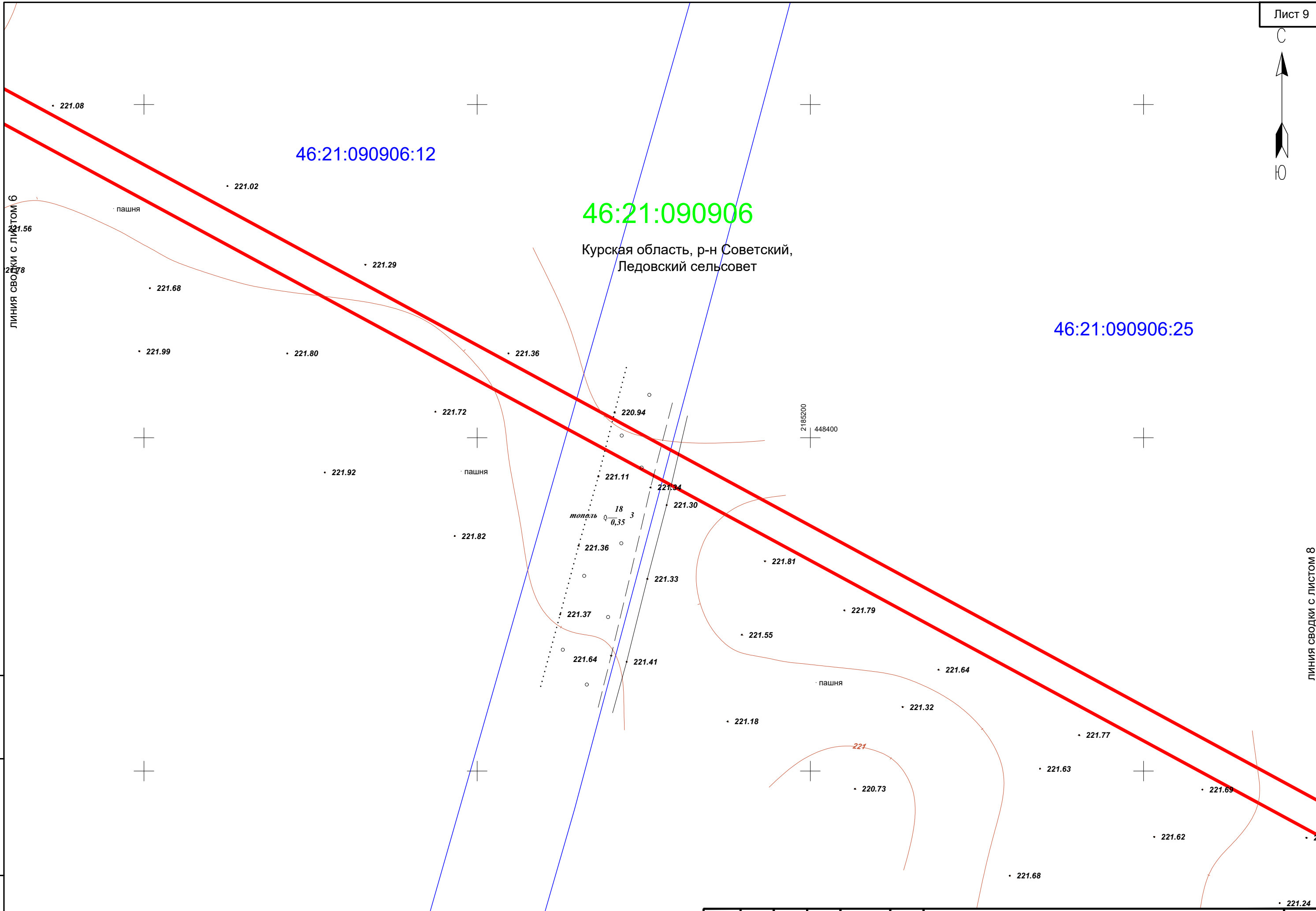
Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

46:21:090906:25

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 6

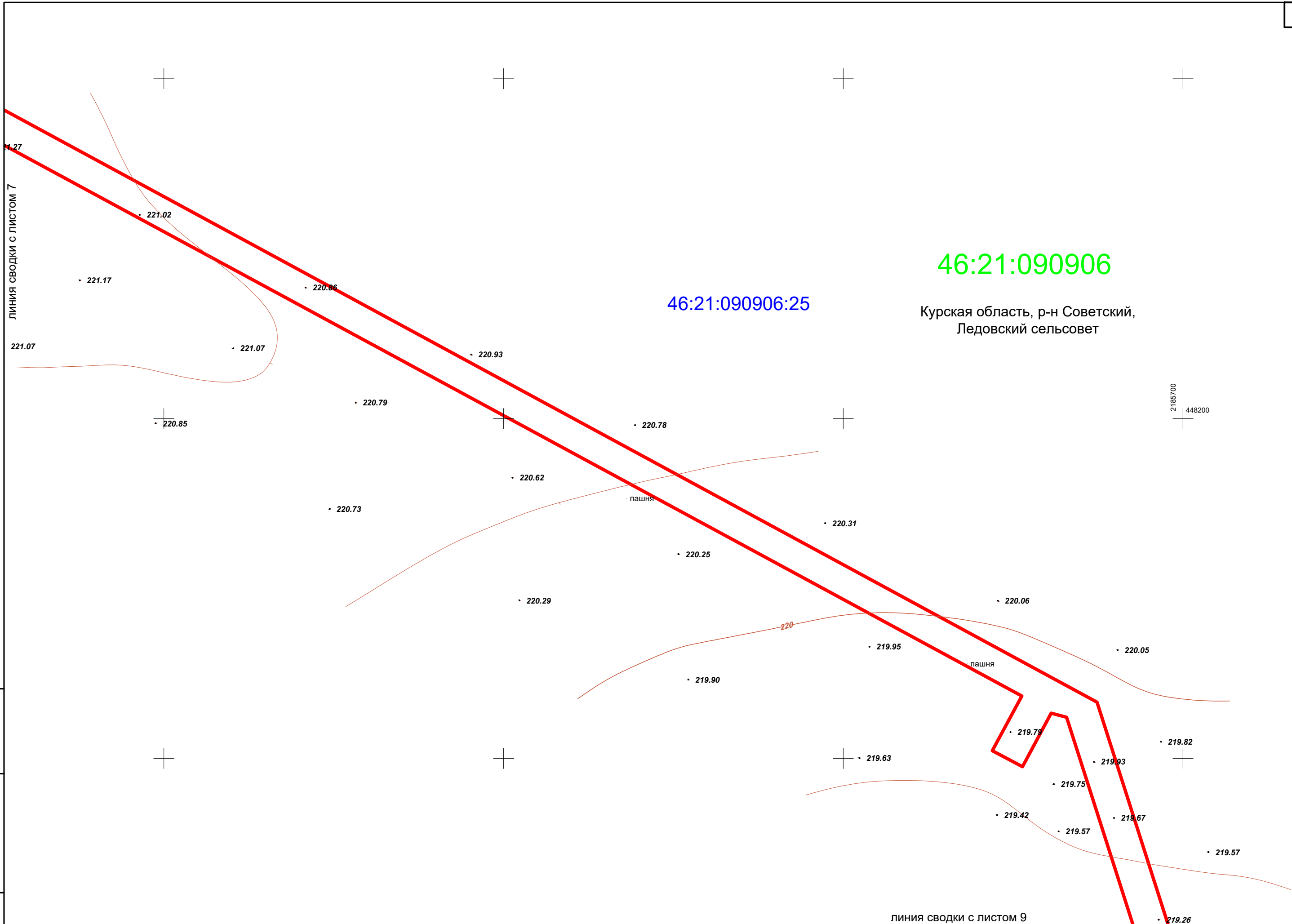
ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 8

Инв. N подл.
Подп. и дата
Взам. инв. N



Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертёж материалов по обоснованию  
межевания территории



46:21:090906

46:21:090906:25

Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 7

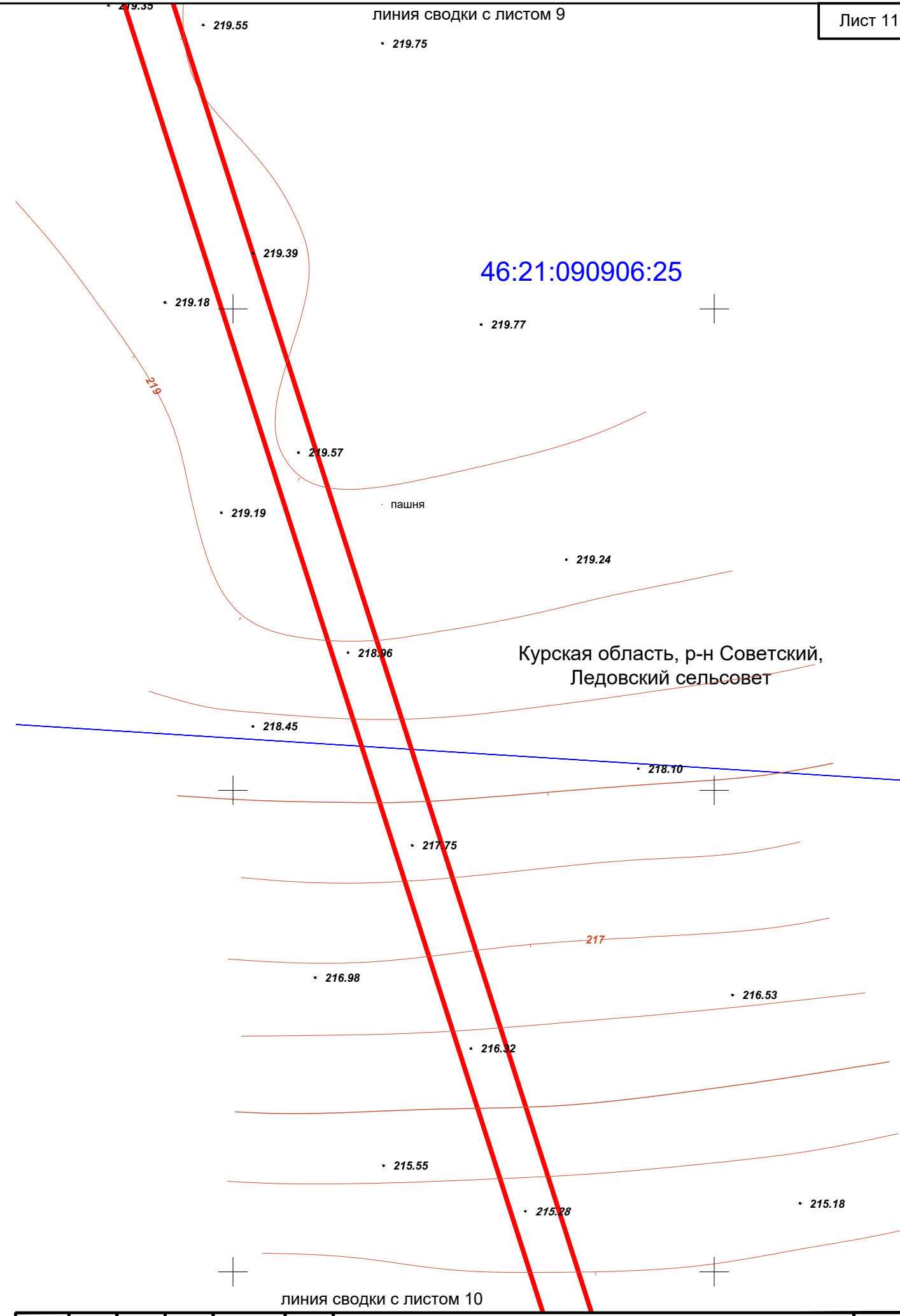
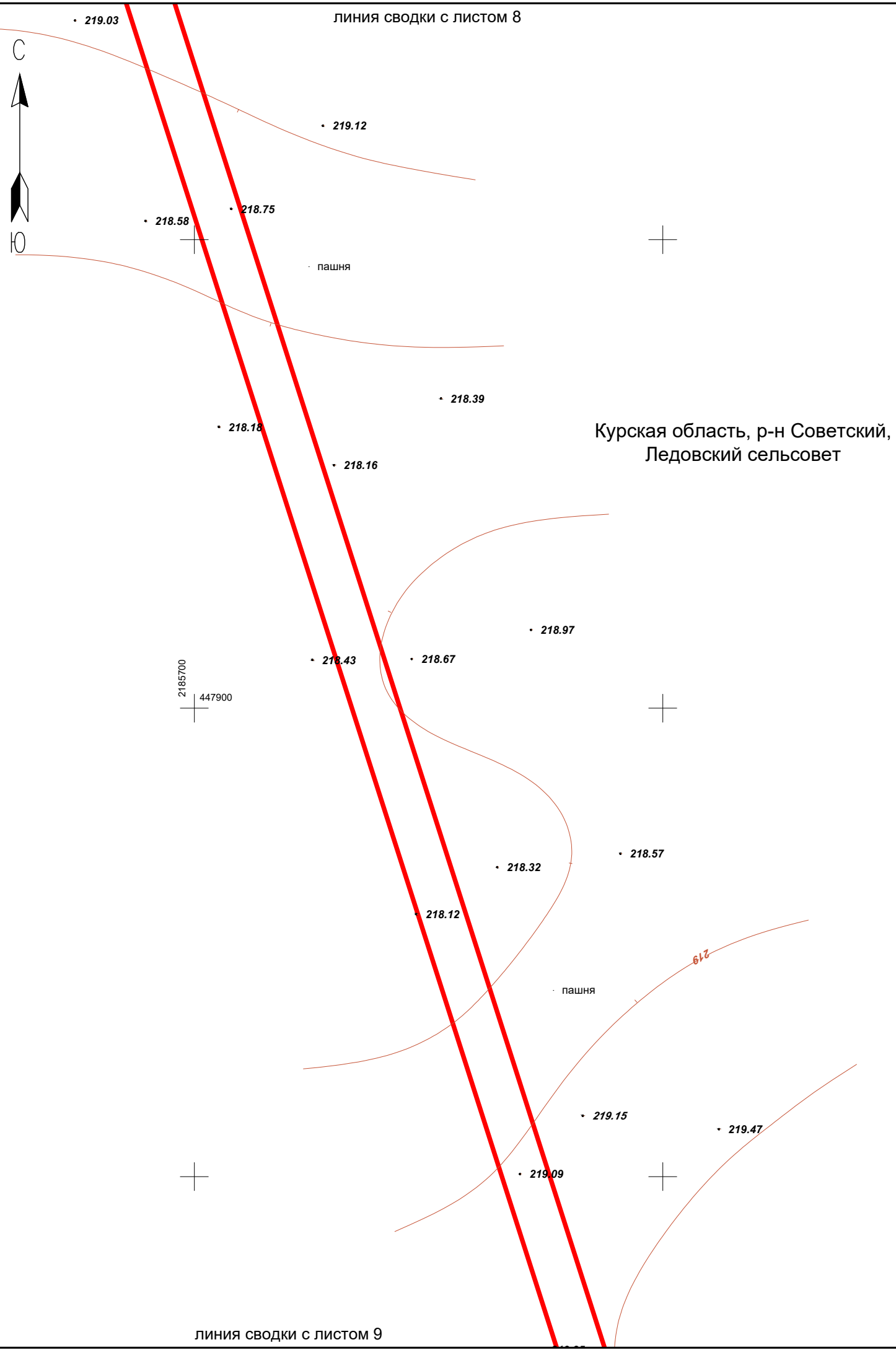
линия сводки с листом 9

Инва. N подл.
Подп. и дата
Взам. инв. N

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертёж материалов по обоснованию  
межевания территории

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 8



Инов. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 9

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 10

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Чертёж материалов по обоснованию межевания территории

Лист
7



46:21:000000:684(2)

46:21:090601:76

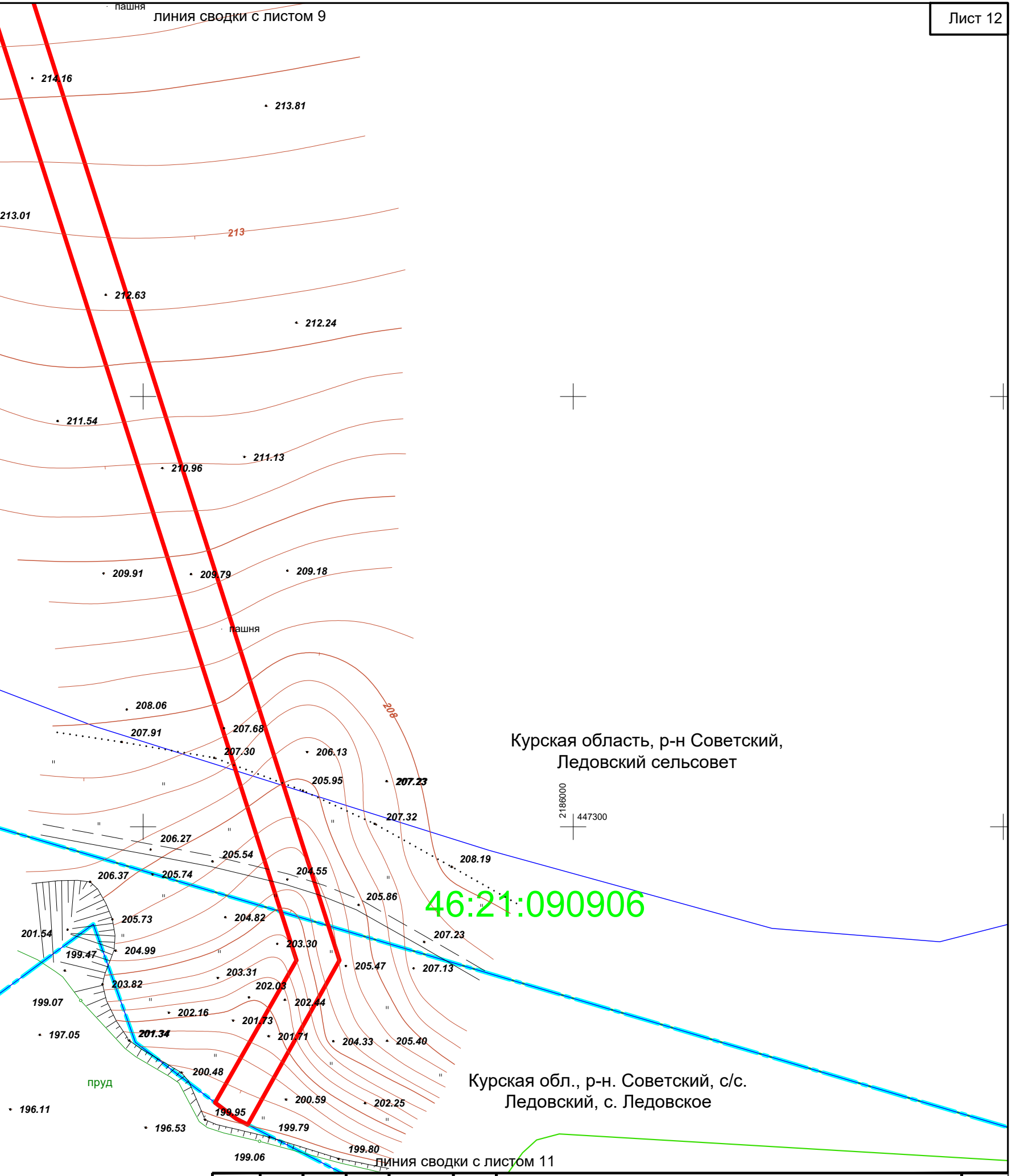
46:21:090906

линия сводки с листом 9

линия сводки с листом 11

Курская область, р-н Советский,  
Ледовский сельсовет

Курская обл., р-н. Советский, с/с.  
Ледовский, с. Ледовское



Инва. N подл.
Подп. и дата
Взам. инв. N

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертёж материалов по обоснованию  
межевания территории

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания  
территории. Пояснительная записка"

2022г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.**

В административном отношении проектируемая территория расположена по адресу: Ледовский сельсовет, Советского района Курской области.

Проектируемый объект расположен в границах кадастрового квартала: 46:21:090906, 46:21:090601 границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории Курской области. Формирование участков осуществляется из земель государственной собственности и земель частной собственности.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, а также их частей установлены:

- Трубопроводный транспорт (код 7.5)

Проект выполнен в местной системе координат МСК-46 (система координат, в которой на данной территории ведется государственный кадастровый учет).

Проектом определены земельные участки для размещения водопровода.

Ширина зоны для размещения линейного объекта (для строительства участка газопровода) принята равной 10 м. Общая площадь зоны размещения проектируемого линейного объекта составляет –30888 м<sup>2</sup>.

Общая площадь в границах проектирования – 30888 м<sup>2</sup>.

Охранная зона не устанавливается.

## 4.2 Обоснование способа образования земельного участка

Участки и сервитуты сформированы, на не разграниченных государственных землях и землях частной собственности (для сервитутов) с учётом категории земель, кадастрового деления и возможности размещения объекта проектирования и предназначаются для размещения объекта (земельные участки для строительства и эксплуатации - зона размещения линейного объекта).

Проект межевания выполнен в соответствии с проектом планировки который в свою очередь разрабатывается с целью определения границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта. Красные линии не устанавливаются, линии отступа от красных линий не устанавливаются.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования. Проектом не предусмотрено резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Ширина зоны для размещения линейного объекта (для размещения участка водопровода) принята равной 10 м. Проект предполагает возможность установления сервитутов, сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Сведения о возможном сервитуте представлены в таблица 1 основной части проекта межевания.

Общая площадь сервитута для размещения проектируемого линейного объекта составляет – 30888 м<sup>2</sup>.

Проектом формируются участки для размещения линейного объекта.

Способ образования, площадь и сведения об образуемых земельных участках зоны размещения линейного объекта и его частей представлены в таблице 2 основной части проекта межевания основной части проекта межевания. Общая площадь образуемых участков составляет 30888 м<sup>2</sup>.

Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Основные этапы формирования границ земельных участков:

1. Формирование границ земельных участков (образуемые земельные участки)
2. Формирование границ охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
3. Координирование объектов землепользования.



Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления в органах кадастрового учета после окончания строительства и признания объектами недвижимости в установленном порядке.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, инструкции по проведению межевания. Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Установление границ земельных участков на местности необходимо выполнить в комплексе работ по выносу красных и других планировочных линий.

#### **4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.**

Согласно ст. 36 п.4 п.п.3 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

#### **4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

Пунктами 6, 8 статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта земельные участки могут предоставляться исключительно для размещения наземных объектов, в том числе необходимых для строительства подземных сооружений. На земельные участки, где размещены подземные объекты трубопроводного транспорта, относящиеся к линейным объектам, оформление прав собственников объектов трубопроводного транспорта в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, не требуется. Нормы главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации предусматривают, что в целях, указанных в п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ, устанавливается один публичный сервитут в целях размещения всего линейного объекта и его неотъемлемых технологических частей.

Проектом предусмотрена возможность установления публичного сервитута в границах проектирования. Общая площадь устанавливаемого сервитута проектируемого линейного объекта составляет – 30888 м<sup>2</sup>. Данные и сведения об устанавливаемом публичном сервитуте представлены в таблице 1 основной части проекта межевания.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2022, поступившего на рассмотрение 17.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661	
Кадастровый номер:	46:21:090906:25
Номер кадастрового квартала:	46:21:090906
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Советский, с/с Ледовский.
Площадь:	1173000 +/- 9477
Кадастровая стоимость, руб.:	5571750
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:21:090906:31
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:21:090000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Граница земельного участка	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
		пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 46:21:090906:22, 46:21:090906:24.	
Получатель выписки:		Карпушин Анатолий Павлович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Кшеньагро", ИНН: 4621001614
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46-46-22/004/2012-219 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

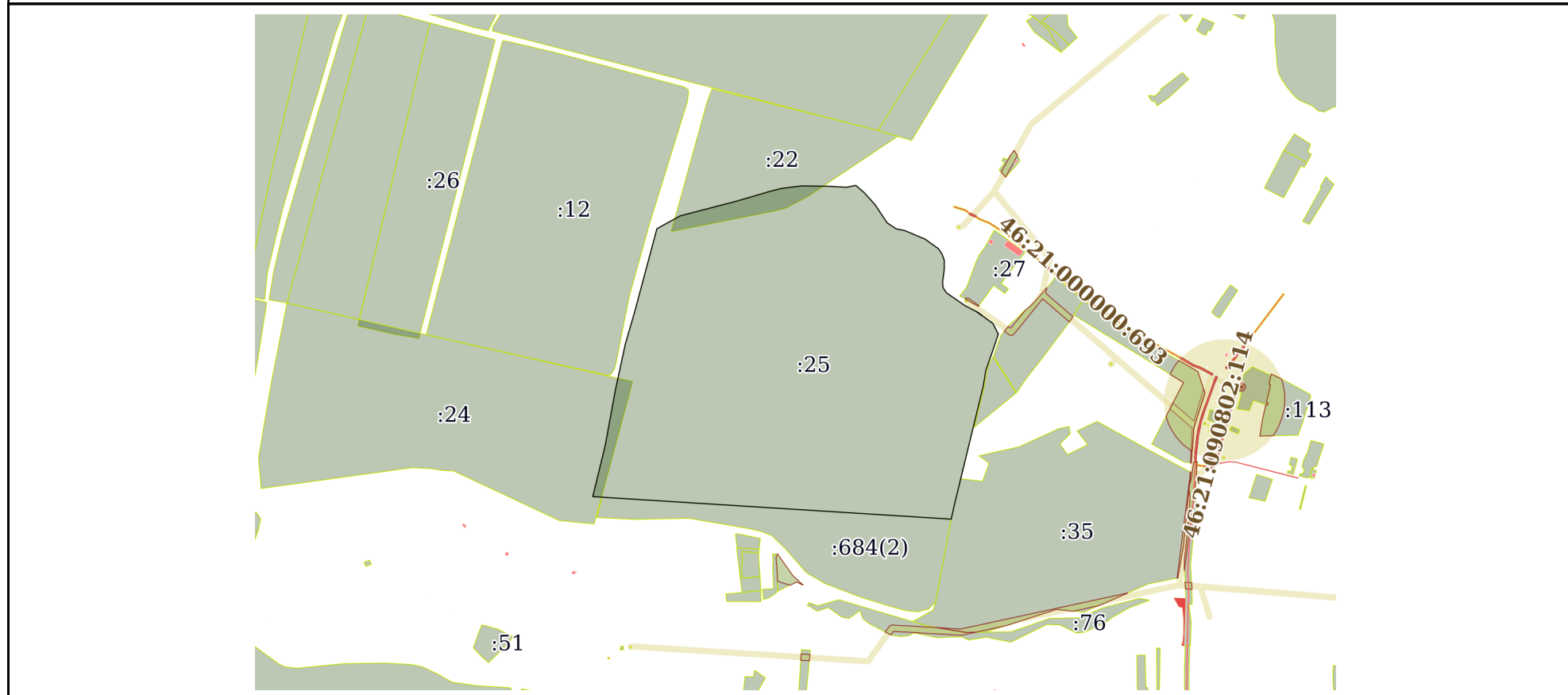
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000      Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	61°1.6'	89.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°24.1'	196.32	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
3	1.1.3	1.1.4	73°37.1'	121.48	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
4	1.1.4	1.1.5	75°51.9'	36.61	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
5	1.1.5	1.1.6	82°50.5'	67.74	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
6	1.1.6	1.1.7	90°36.1'	92.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	93°38.5'	59.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	78°22.8'	32.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	130°47.0'	38.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	138°1.2'	53.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	146°8.6'	75.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	123°20.5'	35.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	101°37.1'	29.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	112°50.3'	74.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	125°46.4'	55.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	146°42.7'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	160°51.1'	22.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	180°27.4'	31.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	188°2.9'	39.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок вид объекта недвижимости			
---	--	--	--

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер: 46:21:090906:25

1	2	3	4	5	6	7	8
20	1.1.20	1.1.21	176°41.0'	20.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	146°19.0'	21.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	124°48.5'	75.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	117°32.7'	46.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	126°17.1'	66.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	153°16.4'	39.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	198°28.7'	58.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	199°25.9'	70.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	189°5.2'	51.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	193°39.5'	416.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	192°32.6'	47.61	данные отсутствуют	46:21:090906:35	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	273°35.6'	1212.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.31			данные отсутствуют	46:21:000000:684(2)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	13°45.2'	177.16	данные отсутствуют	46:21:090906:24	Bolotskaia_SN@bk.ru, Россия, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Московская обл., г. Лыткарино, 6 микрорайон, дом №21, кв. 55; Российская Федерация, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Курская область, Советский район, д. Барково; Россия, Курская обл., Советский район, с. Ледовское; Россия, Курская область, Советский район, д. Барково
34	1.1.33	1.1.34	10°22.4'	190.61	данные отсутствуют	46:21:090906:24	Bolotskaia_SN@bk.ru, Россия, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Московская обл., г. Лыткарино, 6 микрорайон, дом №21, кв. 55; Российская Федерация, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Курская область, Советский район, д. Барково; Россия, Курская обл., Советский район, с. Ледовское; Россия, Курская область, Советский район, д. Барково
35	1.1.34	1.1.35	12°12.7'	158.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер:

46:21:090906:25

1	2	3	4	5	6	7	8
36	1.1.35	1.1.36	16°7.2`	116.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.1	14°58.1`	287.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448566.47	2185203.56	-	-
2	448609.82	2185281.85	-	-
3	448659.3	2185471.83	-	-
4	448693.56	2185588.38	-	-
5	448702.5	2185623.88	-	-
6	448710.94	2185691.09	-	-
7	448709.97	2185783.53	-	-
8	448706.2	2185842.77	-	-
9	448712.77	2185874.72	-	-
10	448687.89	2185903.56	-	-
11	448648.38	2185939.11	-	-
12	448585.97	2185980.98	-	-
13	448566.22	2186011	-	-
14	448560.29	2186039.84	-	-
15	448531.26	2186108.77	-	-
16	448498.67	2186154	-	-
17	448479.86	2186166.35	-	-
18	448458.98	2186173.6	-	-
19	448427.57	2186173.35	-	-
20	448388.46	2186167.82	-	-
21	448367.92	2186169.01	-	-
22	448350.14	2186180.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер:

46:21:090906:25

1	2	3	4	5
23	448306.89	2186243.07	-	-
24	448285.36	2186284.35	-	-
25	448246.06	2186337.88	-	-
26	448210.63	2186355.72	-	-
27	448155.03	2186337.14	-	-
28	448088.39	2186313.63	-	-
29	448037.49	2186305.49	-	-
30	447632.4	2186207.05	-	-
31	447585.93	2186196.71	-	-
32	447661.92	2184986.91	-	-
33	447834	2185029.03	-	-
34	448021.49	2185063.35	-	-
35	448176.88	2185096.98	-	-
36	448288.47	2185129.23	-	-
37	448566.47	2185203.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

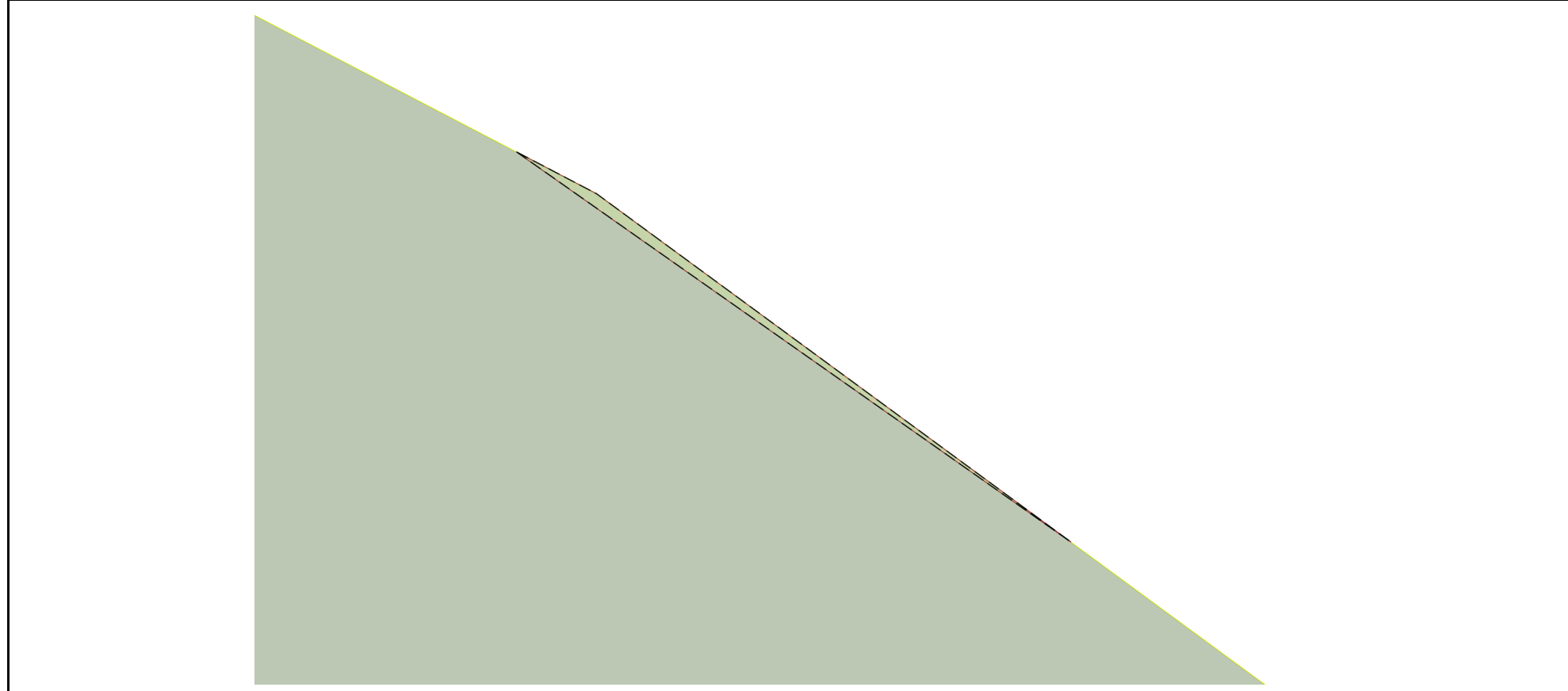
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер: 46:21:090906:25

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 46:21:090906:25/1



Масштаб 1:200      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:21:090906:25/1	5	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распростр. на работников,заниятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, траллами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
		<p>орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев, куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:21-6.251; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ Ф 494 ПС Гриневка расположенная на территории Советского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:21:090906:25/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448286.77	2186281.65	-	-
2	448285.36	2186284.35	-	-
3	448273.58	2186300.4	-	-
1	448286.77	2186281.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2022, поступившего на рассмотрение 17.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661	
Кадастровый номер:	46:21:090906:25
Номер кадастрового квартала:	46:21:090906
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Советский, с/с Ледовский.
Площадь:	1173000 +/- 9477
Кадастровая стоимость, руб.:	5571750
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:21:090906:31
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:21:090000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Граница земельного участка		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:	46:21:090906:25		
	пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 46:21:090906:22, 46:21:090906:24.		
Получатель выписки:	Карпушин Анатолий Павлович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Кшеньагро", ИНН: 4621001614
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46-46-22/004/2012-219 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

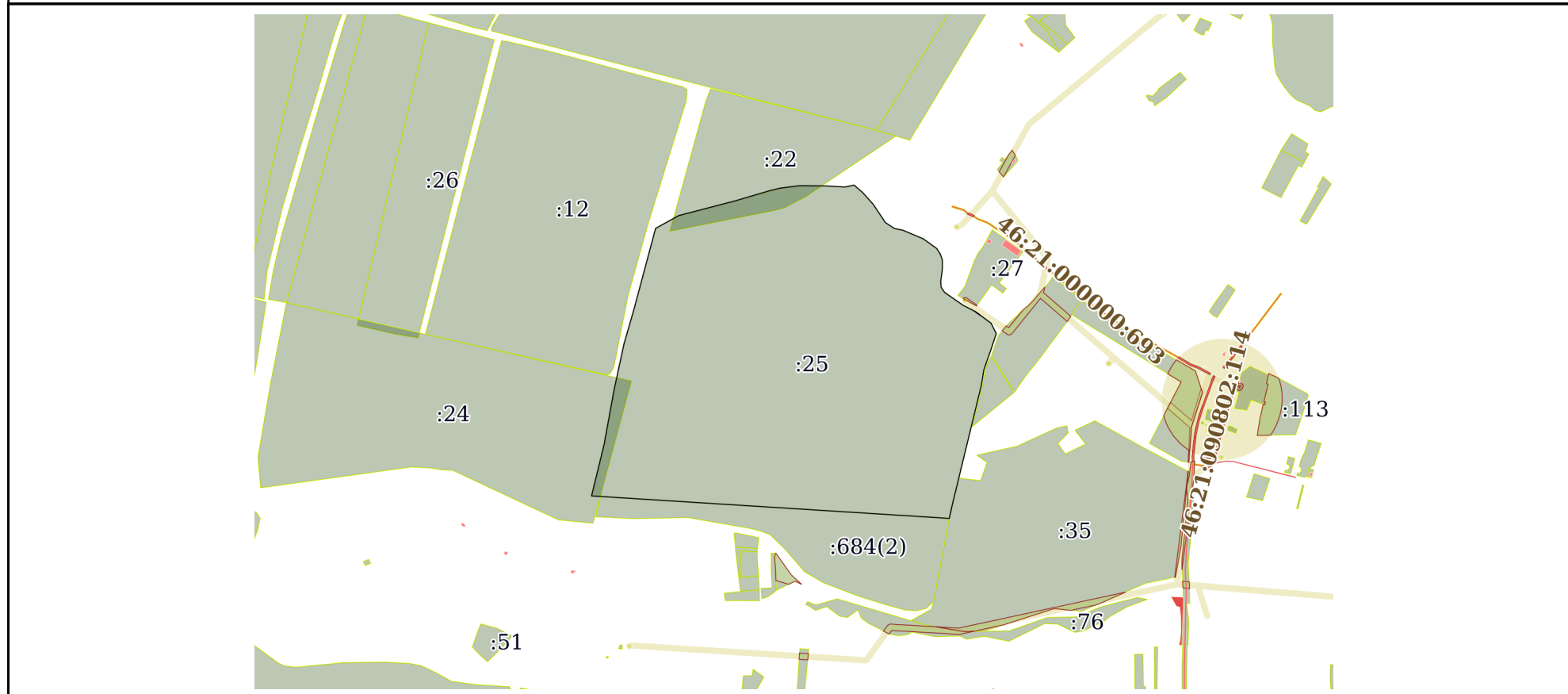
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер: 46:21:090906:25

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	61°1.6'	89.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°24.1'	196.32	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
3	1.1.3	1.1.4	73°37.1'	121.48	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
4	1.1.4	1.1.5	75°51.9'	36.61	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
5	1.1.5	1.1.6	82°50.5'	67.74	данные отсутствуют	46:21:090906:22	Россия, Курская область, Советский район, с. Ледовское
6	1.1.6	1.1.7	90°36.1'	92.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	93°38.5'	59.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	78°22.8'	32.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	130°47.0'	38.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	138°1.2'	53.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	146°8.6'	75.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	123°20.5'	35.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	101°37.1'	29.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	112°50.3'	74.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	125°46.4'	55.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	146°42.7'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	160°51.1'	22.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	180°27.4'	31.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	188°2.9'	39.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер: 46:21:090906:25

1	2	3	4	5	6	7	8
20	1.1.20	1.1.21	176°41.0`	20.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	146°19.0`	21.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	124°48.5`	75.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	117°32.7`	46.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	126°17.1`	66.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	153°16.4`	39.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	198°28.7`	58.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	199°25.9`	70.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	189°5.2`	51.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	193°39.5`	416.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	192°32.6`	47.61	данные отсутствуют	46:21:090906:35	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	273°35.6`	1212.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.31			данные отсутствуют	46:21:000000:684(2)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	13°45.2`	177.16	данные отсутствуют	46:21:090906:24	Bolotskaia_SN@bk.ru, Россия, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Московская обл., г. Лыткарино, 6 микрорайон, дом №21, кв. 55; Российская Федерация, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Курская область, Советский район, д. Барково; Россия, Курская обл., Советский район, с. Ледовское; Россия, Курская область, Советский район, д. Барково
34	1.1.33	1.1.34	10°22.4`	190.61	данные отсутствуют	46:21:090906:24	Bolotskaia_SN@bk.ru, Россия, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Московская обл., г. Лыткарино, 6 микрорайон, дом №21, кв. 55; Российская Федерация, Курская обл., Советский район, д. Барково; Российская Федерация, Курская область, Советский район, д. Барково; Россия, Курская обл., Советский район, с. Ледовское; Россия, Курская область, Советский район, д. Барково
35	1.1.34	1.1.35	12°12.7`	158.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661							
Кадастровый номер:				46:21:090906:25			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	1.1.35	1.1.36	16°7.2`	116.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.1	14°58.1`	287.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448566.47	2185203.56	-	-
2	448609.82	2185281.85	-	-
3	448659.3	2185471.83	-	-
4	448693.56	2185588.38	-	-
5	448702.5	2185623.88	-	-
6	448710.94	2185691.09	-	-
7	448709.97	2185783.53	-	-
8	448706.2	2185842.77	-	-
9	448712.77	2185874.72	-	-
10	448687.89	2185903.56	-	-
11	448648.38	2185939.11	-	-
12	448585.97	2185980.98	-	-
13	448566.22	2186011	-	-
14	448560.29	2186039.84	-	-
15	448531.26	2186108.77	-	-
16	448498.67	2186154	-	-
17	448479.86	2186166.35	-	-
18	448458.98	2186173.6	-	-
19	448427.57	2186173.35	-	-
20	448388.46	2186167.82	-	-
21	448367.92	2186169.01	-	-
22	448350.14	2186180.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

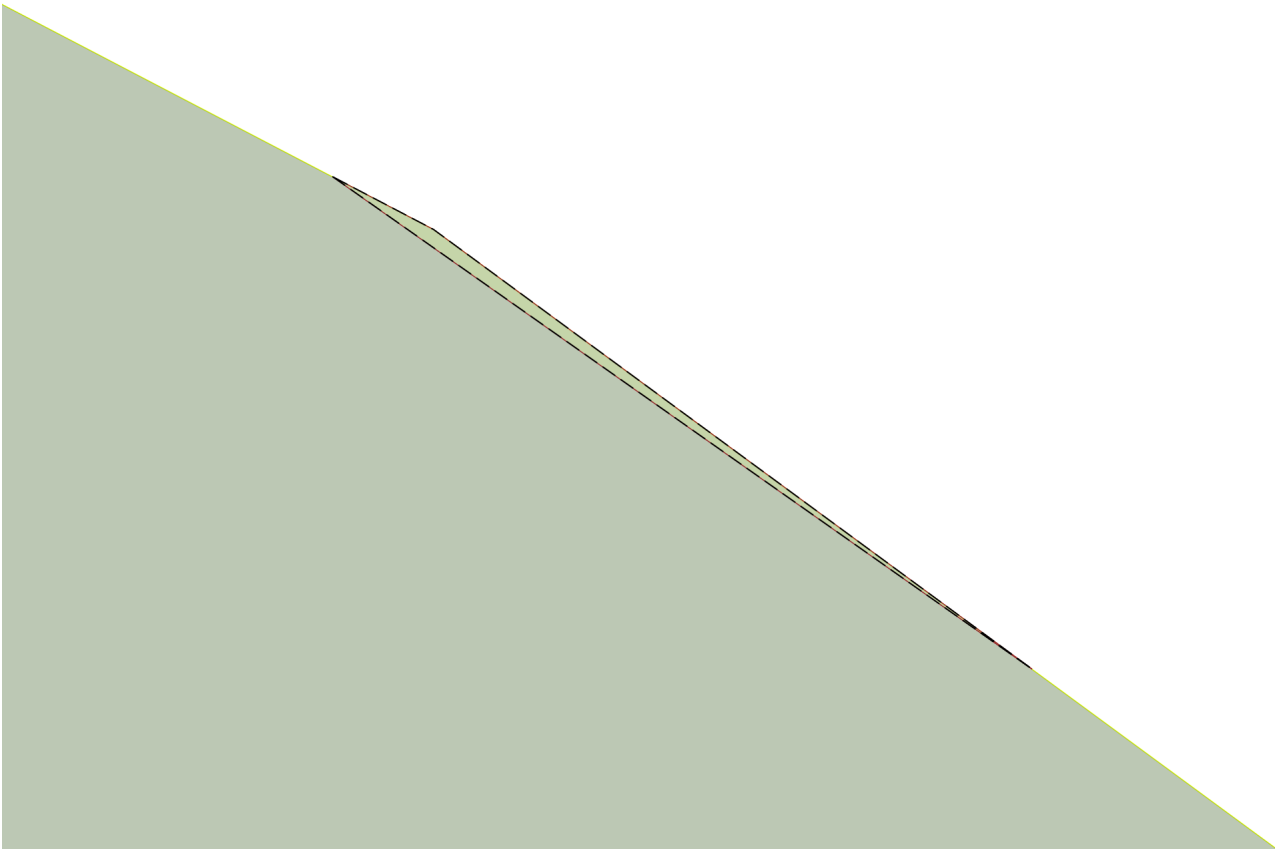
Кадастровый номер: 46:21:090906:25

1	2	3	4	5
23	448306.89	2186243.07	-	-
24	448285.36	2186284.35	-	-
25	448246.06	2186337.88	-	-
26	448210.63	2186355.72	-	-
27	448155.03	2186337.14	-	-
28	448088.39	2186313.63	-	-
29	448037.49	2186305.49	-	-
30	447632.4	2186207.05	-	-
31	447585.93	2186196.71	-	-
32	447661.92	2184986.91	-	-
33	447834	2185029.03	-	-
34	448021.49	2185063.35	-	-
35	448176.88	2185096.98	-	-
36	448288.47	2185129.23	-	-
37	448566.47	2185203.56	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:	46:21:090906:25		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:21:090906:25/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:21:090906:25/1	5	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распротр. на работников,заниятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, ттралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661			
Кадастровый номер:		46:21:090906:25	
	<p>орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев, куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водоевов,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:21-6.251; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ Ф 494 ПС Гриневка расположенная на территории Советского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203908661

Кадастровый номер: 46:21:090906:25

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 46:21:090906:25/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448286.77	2186281.65	-	-
2	448285.36	2186284.35	-	-
3	448273.58	2186300.4	-	-
1	448286.77	2186281.65	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2022, поступившего на рассмотрение 17.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634	
Кадастровый номер:	46:21:090601:76
Номер кадастрового квартала:	46:21:090601
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Курская обл., р-н. Советский, с/с. Ледовский, с. Ледовское
Площадь:	40000 +/- 487
Кадастровая стоимость, руб.:	194400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:	46:21:090601:76		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
Получатель выписки:		Карпушин Анатолий Павлович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		27.03.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		46-46-22/004/2012-366
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 27.03.2012 по 29.11.2060
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Каробанова Наталья Ивановна
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 115, выдан 19.12.2011, дата государственной регистрации: 27.03.2012, номер государственной регистрации: 46-46-22/004/2012-366
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634		
Кадастровый номер:	46:21:090601:76	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

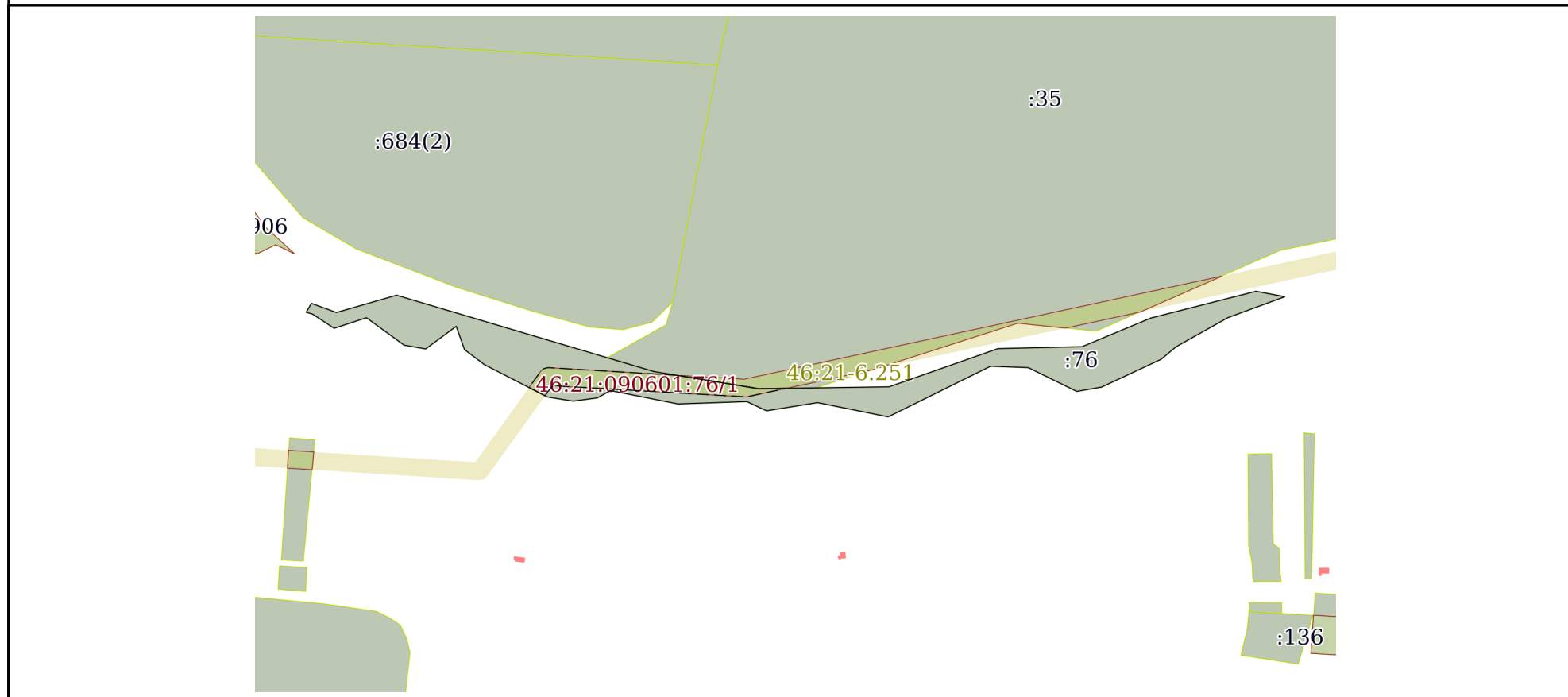
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	110°3.2'	31.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	73°57.5'	73.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	106°30.8'	317.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	99°17.6'	125.82	данные отсутствуют	46:21:090906:35	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	89°9.4'	153.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	70°40.0'	136.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	88°41.8'	99.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°22.7'	88.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	75°43.4'	128.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	100°47.2'	34.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	249°48.5'	71.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	240°42.6'	70.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	229°56.2'	22.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	244°57.1'	77.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	260°8.8'	29.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	296°11.2'	63.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	272°7.7'	44.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	243°40.4'	134.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	281°24.8'	85.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	260°50.5'	61.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	295°15.8'	25.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	268°2.9'	81.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634

Кадастровый номер:

46:21:090601:76

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	281°13.4`	81.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	240°36.3`	17.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	262°23.8`	28.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	279°16.0`	30.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	297°10.4`	83.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	307°9.0`	29.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	340°22.6`	29.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	233°32.0`	44.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	279°53.7`	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	306°4.0`	54.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	251°55.0`	40.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	303°18.7`	30.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	285°48.2`	7.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.1	29°40.5`	12.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447304.51	2185717.28	-	-
2	447293.69	2185746.92	-	-
3	447314.1	2185817.9	-	-
4	447223.95	2186121.97	-	-
5	447203.63	2186246.14	-	-
6	447205.89	2186399.67	-	-
7	447251.04	2186528.36	-	-
8	447253.3	2186627.7	-	-
9	447287.17	2186708.98	-	-
10	447318.77	2186833.16	-	-
11	447312.3	2186867.12	-	-
12	447287.63	2186800.04	-	-
13	447253.21	2186738.68	-	-
14	447238.51	2186721.2	-	-
15	447205.53	2186650.63	-	-
16	447200.45	2186621.38	-	-
17	447228.57	2186564.2	-	-
18	447230.23	2186519.55	-	-
19	447170.42	2186398.67	-	-
20	447187.26	2186315.26	-	-
21	447177.54	2186254.97	-	-
22	447188.47	2186231.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634					
Кадастровый номер:			46:21:090601:76		
1	2	3	4	5	
23	447185.69	2186150.2	-	-	
24	447201.5	2186070.53	-	-	
25	447192.83	2186055.14	-	-	
26	447189	2186026.45	-	-	
27	447193.97	2185995.99	-	-	
28	447232.1	2185921.71	-	-	
29	447249.92	2185898.19	-	-	
30	447277.35	2185888.41	-	-	
31	447250.67	2185852.31	-	-	
32	447255.12	2185826.8	-	-	
33	447287.48	2185782.37	-	-	
34	447275.02	2185744.21	-	-	
35	447291.81	2185718.66	-	-	
36	447293.91	2185711.24	-	-	
1	447304.51	2185717.28	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

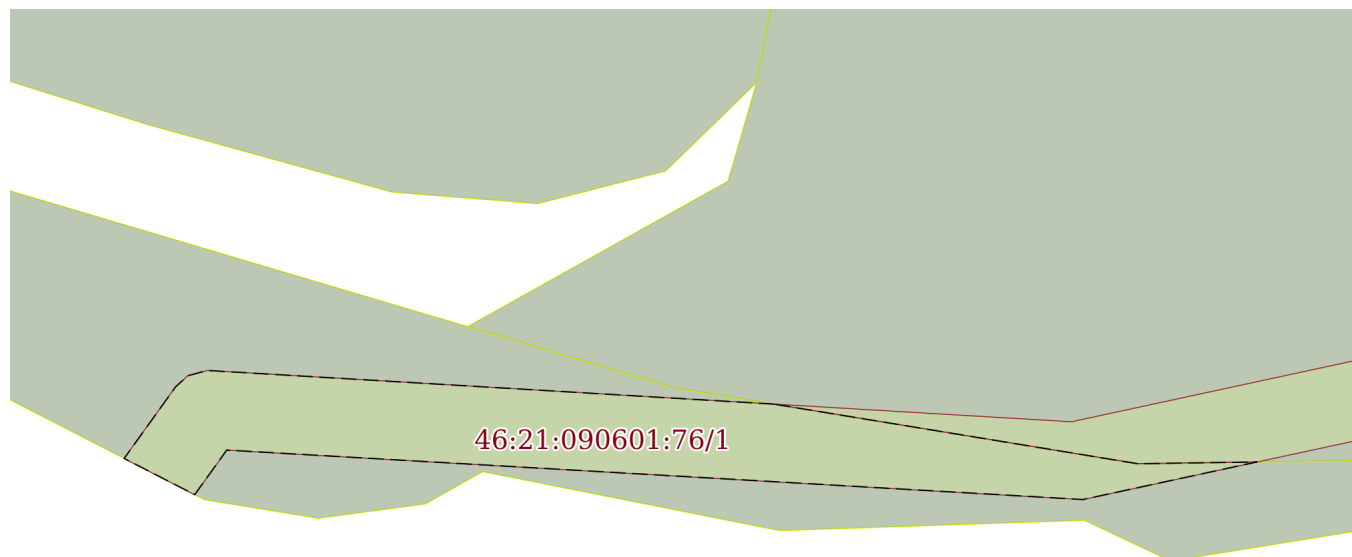
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 46:21:090601:76/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:21:090601:76/1	5225	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распротр. на работников,заниятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
		<p>орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев, куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:21-6.251; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ Ф 494 ПС Гриневка расположенная на территории Советского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:21:090601:76/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447219.6	2186148.57	-	-
2	447203.63	2186246.14	-	-
3	447204.1	2186278.05	-	-
4	447194.04	2186231.42	-	-
5	447207.29	2186001.92	-	-
6	447195.34	2185993.32	-	-
7	447205.04	2185974.42	-	-
8	447224.23	2185988.22	-	-
9	447227.21	2185991.51	-	-
10	447228.61	2185996.76	-	-
1	447219.6	2186148.57	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2022, поступившего на рассмотрение 17.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634	
Кадастровый номер:	46:21:090601:76
Номер кадастрового квартала:	46:21:090601
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Курская обл., р-н. Советский, с/с. Ледовский, с. Ледовское
Площадь:	40000 +/- 487
Кадастровая стоимость, руб.:	194400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:	46:21:090601:76		
Получатель выписки:	Карпушин Анатолий Павлович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		27.03.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		46-46-22/004/2012-366
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 27.03.2012 по 29.11.2060
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Каробанова Наталья Ивановна
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 115, выдан 19.12.2011, дата государственной регистрации: 27.03.2012, номер государственной регистрации: 46-46-22/004/2012-366
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634

Кадастровый номер: 46:21:090601:76

7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

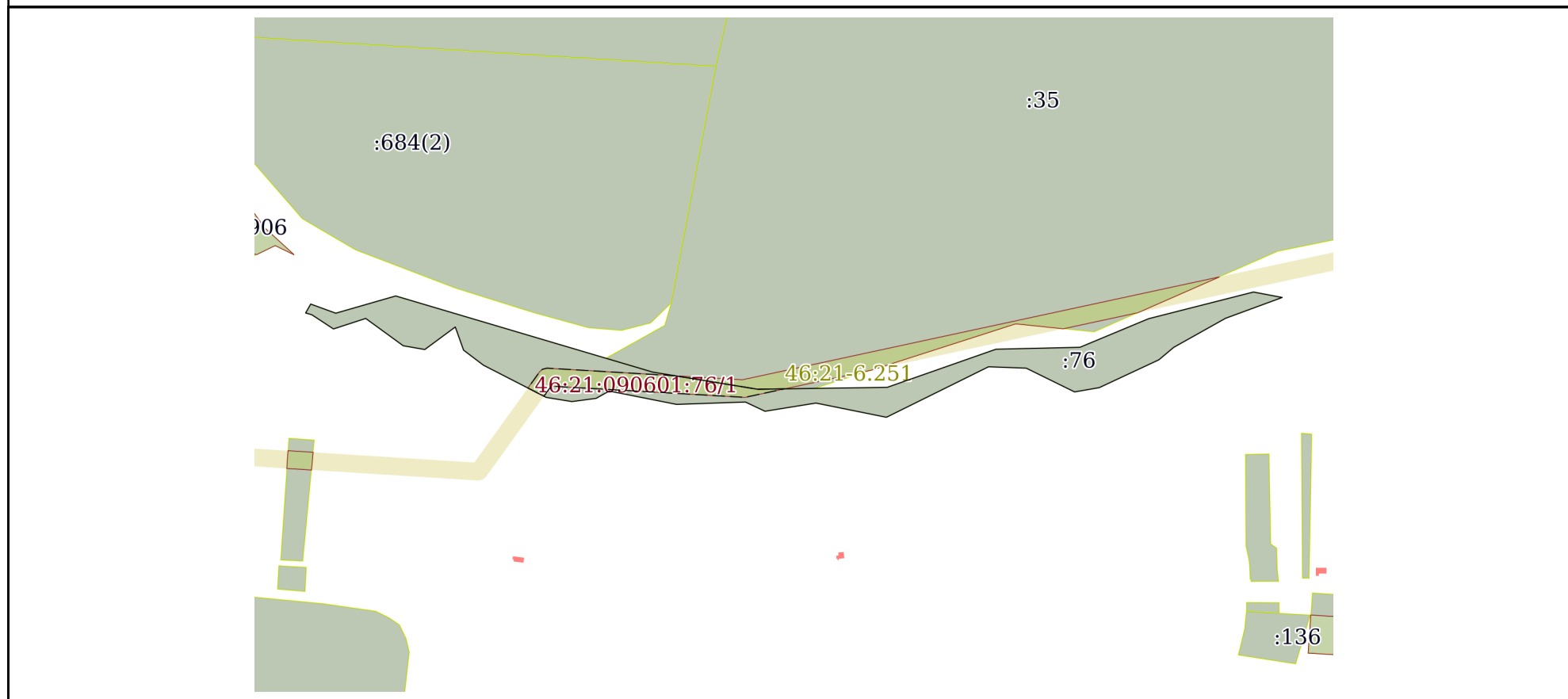
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634

Кадастровый номер: 46:21:090601:76

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	110°3.2'	31.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	73°57.5'	73.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	106°30.8'	317.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	99°17.6'	125.82	данные отсутствуют	46:21:090906:35	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	89°9.4'	153.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	70°40.0'	136.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	88°41.8'	99.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°22.7'	88.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	75°43.4'	128.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	100°47.2'	34.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	249°48.5'	71.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	240°42.6'	70.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	229°56.2'	22.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	244°57.1'	77.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	260°8.8'	29.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	296°11.2'	63.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	272°7.7'	44.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	243°40.4'	134.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	281°24.8'	85.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	260°50.5'	61.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	295°15.8'	25.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	268°2.9'	81.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости
---

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634

Кадастровый номер:	46:21:090601:76
--------------------	-----------------

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	281°13.4`	81.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	240°36.3`	17.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	262°23.8`	28.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	279°16.0`	30.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	297°10.4`	83.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	307°9.0`	29.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	340°22.6`	29.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	233°32.0`	44.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	279°53.7`	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	306°4.0`	54.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	251°55.0`	40.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	303°18.7`	30.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	285°48.2`	7.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.1	29°40.5`	12.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447304.51	2185717.28	-	-
2	447293.69	2185746.92	-	-
3	447314.1	2185817.9	-	-
4	447223.95	2186121.97	-	-
5	447203.63	2186246.14	-	-
6	447205.89	2186399.67	-	-
7	447251.04	2186528.36	-	-
8	447253.3	2186627.7	-	-
9	447287.17	2186708.98	-	-
10	447318.77	2186833.16	-	-
11	447312.3	2186867.12	-	-
12	447287.63	2186800.04	-	-
13	447253.21	2186738.68	-	-
14	447238.51	2186721.2	-	-
15	447205.53	2186650.63	-	-
16	447200.45	2186621.38	-	-
17	447228.57	2186564.2	-	-
18	447230.23	2186519.55	-	-
19	447170.42	2186398.67	-	-
20	447187.26	2186315.26	-	-
21	447177.54	2186254.97	-	-
22	447188.47	2186231.81	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

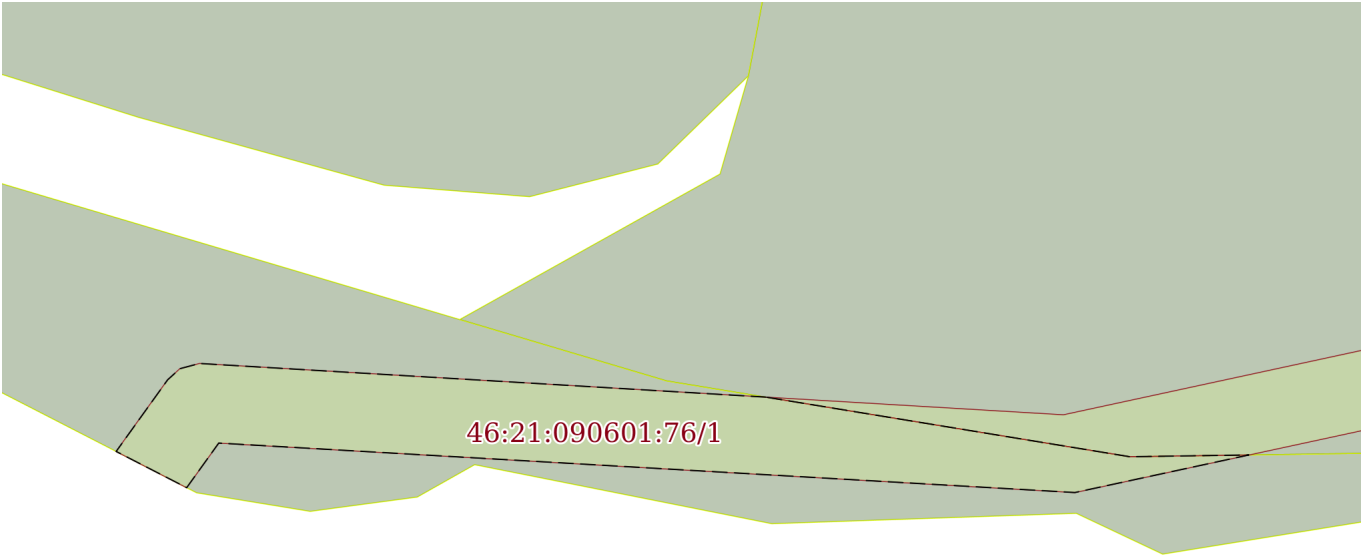
М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634					
Кадастровый номер:			46:21:090601:76		
1	2	3	4	5	
23	447185.69	2186150.2	-	-	
24	447201.5	2186070.53	-	-	
25	447192.83	2186055.14	-	-	
26	447189	2186026.45	-	-	
27	447193.97	2185995.99	-	-	
28	447232.1	2185921.71	-	-	
29	447249.92	2185898.19	-	-	
30	447277.35	2185888.41	-	-	
31	447250.67	2185852.31	-	-	
32	447255.12	2185826.8	-	-	
33	447287.48	2185782.37	-	-	
34	447275.02	2185744.21	-	-	
35	447291.81	2185718.66	-	-	
36	447293.91	2185711.24	-	-	
1	447304.51	2185717.28	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:21:090601:76/1	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:21:090601:76/1	5225	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распротр. на работников,заниятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, ттралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	
	<p>орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев, куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:21-6.251; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ Ф 494 ПС Гриневка расположенная на территории Советского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
17.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203916634			
Кадастровый номер:		46:21:090601:76	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:21:090601:76/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447219.6	2186148.57	-	-
2	447203.63	2186246.14	-	-
3	447204.1	2186278.05	-	-
4	447194.04	2186231.42	-	-
5	447207.29	2186001.92	-	-
6	447195.34	2185993.32	-	-
7	447205.04	2185974.42	-	-
8	447224.23	2185988.22	-	-
9	447227.21	2185991.51	-	-
10	447228.61	2185996.76	-	-
1	447219.6	2186148.57	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.