**ПРОТОКОЛ №1**

**публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет»**

Дата проведения: - 07 мая 2018 года

Время проведения: 9 часов 00 минут местного времени

Место проведения: с.Ледовское, здание администрации Ледовского сельсовета.

Присутствовало: -10человек (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу на одном листе)

Председательствующий Атанов Сергей Александрович открыл публичные слушания. Сообщил, что на 07 мая 2018 года на 09 часов 00 минут местного времени назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области. Комиссия по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области в следующем составе:

**Председатель комиссии:**

Атанов Сергей Александрович - Глава Ледовского сельсовета Советского района Курской области

**Заместитель председателя комиссии:**

Захарова Оксана Вячеславовна - заместитель главы администрации МО «Ледовский сельсовет »

**Секретарь комиссии:**

Смирнова Татьяна Ивановна -начальник отдела бухгалтерского учёта и отчётности администрации МО «Ледовский сельсовет»

**Члены комиссии:**

Овсянников Сергей Егорович -директор МКУК «Ледовский ЦСДК» администрации МО «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области;

Михалёва Марина Ивановна - депутат МО «Ледовский й сельсовет» (по согласованию);

Бондарева Татьяна Викторовна- главный специалист-эксперт по правовым вопросам Администрации Советского района Курской области;

Адоньева Раиса Александровна-главный специалист-эксперт по вопросам строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Советского района Курской области.

Председательствующий огласил повестку дня публичных слушаний:

1.Выступление Захаровой О.В. по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области.

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области.

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Захаровой О.В. по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области. (5 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области.

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель предоставил слово Захаровой О.В.

- Вашему вниманию предлагается проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области. (далее Правил).

Разработка проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области» осуществлена комиссией по землепользованию и застройке МО «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области» проводится в рамках работы по уточнению ПЗЗ в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, отсутствие в градостроительных регламентах территориальных зон Правил предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и других несоответствий согласно статье 38 Градостроительного кодекса РФ; приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015г. №709).

Проект Правил разрабатывался в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 23.06.2014г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития РФ от 30.09.2015г. №709); законом Курской области «О градостроительной деятельности на территории Курской области» от 31 октября 2006 года № 76-ЗКО; со схемой территориального планирования Советского района, с Генеральным планом муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области, с техническими регламентами.

Председатель Атанов С.А. предложил присутствующим задавать вопросы, вносить предложения и рекомендации по проекту обсуждаемого муниципального акта.

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

1.        Одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области». За предложение одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области»

 Голосовали:

за – 10

против – нет

воздержались – нет

итого: - 10 человек

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области» представить Главе Советского района Курской области проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области для дальнейшего направления в Собрание Депутатов Ледовского сельсовета Советского района на утверждение.

Председатель Атанов С.А. сообщил, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района Курской области» необходимо обеспечить обнародование заключения о результатах публичных слушаний на информационных стендах, разместить на официальном сайте муниципального образования «Ледовский сельсовет» Советского района в сети интернет.

Председатель Атанов С.А.поблагодарил участников публичных слушаний за работу и закрыл публичные слушания.

**Председательствующий Атанов С.А.**

**Секретарь Смирнова Т.И.**